

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI CERTEZE  
Nr.1449 /17.02.2021

HOTĂRÂREA Nr.10/2021

privind aprobarea Devizului General pentru obiectivul de investiții,,Reabilitare clădire Dispensar veterinar sat Certeze , comuna Certeze, județul Satu Mare, aprobat prin Hotărârea nr. 70/17 iulie 2017

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit  
în ședință de îndată la data de 19 februarie 2021

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Certeze și raportul organului de specialitate întocmit de consilier urbanism din cadrul primăriei comunei Certeze, privind aprobarea Devizului General pentru obiectivul de investiții,,Reabilitare clădire Dispensar veterinar sat Certeze , comuna Certeze, județul Satu Mare aprobat prin Hotărârea nr. 70/17 iulie 2017.

-Devizul general nr.1432/17.02.2021, întocmit de către S.C. Art. Plan Project S.R.L. al obiectivului de investiții ,,Reabilitare, mansardare dispensar veterinar.

-Hotărârea nr.70/2017 privind,,Reabilitare clădire Dispensar veterinar sat Certeze , comuna Certeze, județul Satu Mare.

-Hotărârea Nr.24/2016 pentru aprobare refacere clădire Dispensar veterinar comuna Certeze, strada Principală, nr.749/212, poziția nr.228 pe terenul aferent înscris la poziția nr.229 din Anexa nr.22 cuprinzând bunurile care aparținând domeniului public al comunei Certeze, atestat prin H. G.nr.967/2002.

-Prevederile art.12 alin.1 și alin.2 din Constituția României , republicată;

-Prevederile art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr.199/1997;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Luând act de :

a)Programul Național de Dezvoltare Rurală pentru perioada 2014-2020(PNDR 2014-2020), aprobat de către Comisia Europeană prin Decizia oficială la data de 26.05.2015;

b)Fișa măsurii și Ghidul solicitantului pentru sub-comisia 7.2 Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică, precum și anunțul de a depune proiecte pentru această sub-comisie.

-Prevederile Ordonanței Guvernului nr.42/2004 privind organizarea activităților sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare, la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

-Prevederile Legii nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr.394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare, la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare.

-Ordin Administrație Publică nr.141/2017 privind aprobarea Metodologiei de selecție și modul de interacțiune a autorizațiilor/entităților contractante cu Agenția Națională pentru achiziții publice în legătură cu intenția de modificare a contractelor/acordurilor-cadru sectoriale, în condițiile prevăzute la art.221 alin.1 lit.c din Legea nr.98/2016 și la art.238 din Legea nr.99/2016;

-Prevederile Legii nr.103/2016 privind concesiune de lucrări și concesiunea de servicii.

-Prevederile O.U. nr.58/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice.

-Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.25 alin.1, art.27 ind.1, art.36 alin.2, art.56 alin.3-8 și art.57 alin.1 și alin.2 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr.1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-OAP nr.901/2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului de către Inspectoratul de stat în construcții-I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice

-Prevederile art.286 alin.4 din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile O.U.G nr.195/2005 privind protecția mediului;

-Prevederile H.G. nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție ;

-H.G.525/1996 aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-OG nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Anexa nr.22 cuprinzând inventarul bunurilor care aparține domeniului public al comunei Certeze, atestat prin H.G. nr.967/2002;

-Prevederile O.U.G. nr.28/2013 privind aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.2 lit.a, art.3 alin.1, art.5 lit.c, art.7 alin.2, art.8 alin.1 lit.a-e, art.10 alin.9-11, art.13 alin.1, alin.4 lit.a-d, alin.5.13, art.14 alin.1-3, art.15-18 din ORDIN MDRAP nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Ținând seama de prevederile art.6, art.44 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța Guvernului nr.119/1999 rerepublicată, privind auditul intern și controlul financiar preventiv, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.227/1998 pentru aprobarea O.G. nr.54/1997 pentru modificarea și completarea Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.608/2001 privind evaluarea conformității produselor, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-Legea concurenței nr.21/1996, r 3, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.7 alin.2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, republicată;

-Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 129 alin.2 lit.b,c, alin.7 lit.k, n, art.155 alin.1, lit.d și alin.5 lit.a din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.3, art.196 alin.1 lit.a, art.197 alin.1-alin.4 și art.243 alin.1 lit.a din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂREȘTE :

Art.1.- Aprobarea Devizului General pentru obiectivul de investiții,,Reabilitare mansardare, clădire Dispensar veterinar sat Certeze, comuna Certeze, județul Satu Mare, aprobat prin Hotărârea nr. 70/2017, situat în comuna Certeze, strada Principală nr.749/212, poziția nr.228 pe terenul aferent înscris la poziția nr.229 din Anexa nr.22 cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al comunei Certeze, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.967/2002, conform Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Certeze și șef birou contabilitate din cadrul primăriei comunei Certeze .

Art.3.Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Satu Mare;
- Primarul comunei Certeze;
- Șef birou contabilitate din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Birou urbanism din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Responsabil achiziții publice din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Spre afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BOBUȚ VASILE



Certeze 19 februarie 2021  
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
jr.CIOCAN GHEORGHE

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

Total consilieri în funcție	15
Nr.total al consilierilor prezenți	14
Nr.total al consilierilor absenți	1
Nr.total al consilierilor care au participat la dezbateri și la vot	14
Voturi „pentru,,	13
Voturi „împotrivă,,	1
Abțineri	-

Secțiune ANEXA LA HOTĂRÂREA Nr. 10/2021

Beneficiar:  
Proiectant:  
OBIECTIV:

Com. Certeze, jud. Satu Mare  
S.C. Art Plan Project S.R.L.  
Reabilitare, mansardare dispensar veterinar

PRIMAȘIA SAȘILOR ȘI CĂMINĂRII  
Județul Satu Mare  
Nr. 1932 17.02.2021

**DEVIZUL GENERAL**

al obiectivului de investitii  
**Reabilitare, mansardare dispensar veterinar**

Conform H.G. nr. 907 din

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoar cu TV/
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		0	0	0
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	2.500	475	
3.1.1	Studii de teren (Studiu geotehnic)	1.000	190	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	
3.1.3	Alte studii specifice (Topo)	1.500	285	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	
3.3	Expertizare tehnica	2.400	456	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	
3.5	Proiectare	12.600	2.394	
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0	0	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000	380	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.600	2.014	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0	0	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	
3.7	Consultanta	0	0	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	
3.7.2	Auditul financiar	8.000	1.520	
3.8	Asistenta tehnica	3.000	570	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500	285	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.500	285	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	
3.8.2	Dirigentie de santier	5.000	950	
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>25.500</b>	<b>4.845</b>	

## DEVIZUL GENERAL: Reabilitare, mansardare dispensar veterinar

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	898.815	170.775	1.069.590
4.1.1	[0001.1] Constructii	548.790	104.270	653.061
4.1.1.1	[0001.1.1] Fundatii, planseu, pereti	227.709	43.265	270.973
4.1.1.2	[0001.1.2] Tamplarie	65.121	12.373	77.494
4.1.1.3	[0001.1.3] Invelitoare	99.126	18.834	117.960
4.1.1.4	[0001.1.4] Finisaje exterioare	70.672	13.428	84.100
4.1.1.5	[0001.1.5] Finisaje interioare	86.162	16.371	102.533
4.1.2	[0001.2] Instalatii	102.331	19.443	121.774
4.1.2.1	[0001.1.1] Instalatii electrice	32.398	6.156	38.554
4.1.2.2	[0001.1.2] Instalatii termice	39.821	7.566	47.387
4.1.2.3	[0001.1.3] Instalatii sanitare	30.112	5.721	35.833
4.1.3	[0001.3] Platforma acoperita pt. masini	247.694	47.062	294.756
4.1.3.1	[0001.3.1] Platforma acoperita pt. masini	247.694	47.062	294.756
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>898.815</b>	<b>170.775</b>	<b>1.069.590</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0	0	0
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.393	0	5.393
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.494	0	4.494
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	899	0	899
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	17.976	3.415	21.392
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>23.369</b>	<b>3.415</b>	<b>26.785</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>947.684</b>	<b>179.035</b>	<b>1.126.720</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>898.815</b>	<b>170.775</b>	<b>1.069.590</b>



DEVIZUL GENERAL: Reabilitare, mansardare dispensar veterinar

1

2

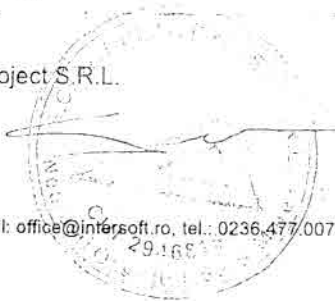
3

4

5

1 euro = 4,7696 lei, curs la data de 11.02.2020

Proiectant,  
S.C. Art Plan Project S.R.L.



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
\* BOBUȚ VASILE



Certeze 17 februarie 2021  
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
jr.CIOCAN GHEORGHE