



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CERTEZE

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285
Telefon: 0261/858005, Fax: 0261/858005, e-mail:office@primaria-certeze.ro

HOTĂRÂREA NR. 96 / 2022

privind trecerea din domeniul public al comunei Certeze, in domeniul privat al comunei Certeze, a terenului în suprafață de 5389 mp înscris în CF 101117, proprietate publica a Comunei Certeze, Judetul Satu-Mare

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit
în ședință ordinară la data de 19.12.2022
Având în vedere:

Proiectul de hotarare, referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Certeze și raportul la proiect de hotarare, întocmit de ing. topograf din cadrul primariei comunei Certeze, privind aprobarea trecerii din domeniul public, in domeniul privat al comunei Certeze, al terenului inscris in CF 101117 Certeze, in suprafata de 5389 mp;

Adresa Consiliului Judetean Satu-Mare – Serviciul Public Judetean Salvamont, nr. 26283/08.12.2022, inregistrata cu nr. 11062/13.12.2022, prin care solicita sprijinul Consiliului Local al Comunei Certeze, in vederea infiintarii Bazei Salvamont Certeze, respectiv aprobarea de catre CL Certeze a darii in folosinta gratuita, partiala, a imobilului „Centrul Local de Informare Turistica, Dezvoltare si Marketing Turistic Certeze, si a terenului aferent catre SPJS, pe o durata de 5 ani, avand in vedere Certificatul de Omologare a traseului Turistic Montan **Certeze-Borcutul Talharilor-Varful Buian**, nr. 1048/26.10.2022, emis de Ministerul Antreprenoriatului si Turismului.

In conformitate cu **prevederile** :

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 284, art. 354, art. 355, art. 357, alin. (3)-(4), art. 361, alin. (1)-(4), art. 362 alin. (1)-(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553, alin. (1), alin. (4), art. 554 – art.557, art. 858, art. 860, alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 108, art. 129, alin. (2), lit. b) - c), alin. (14), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE:

Art. 1. – Aprobarea trecerii din domeniul public, al comunei Certeze, în domeniul privat al comunei Certeze, **a terenului în suprafață de 5389 mp, înscris în CF 101117**, proprietate publică a Comunei Certeze, Județul Satu-Mare;

Art. 2. – Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Certeze, aprobat prin hotărârea Consiliului Local 8/2002 se va actualiza, în condițiile legii, potrivit prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre, după adoptare, se încredințează primarul comunei Certeze, compartiment cadastru;

Art. 4. - Prezenta se comunică cu:

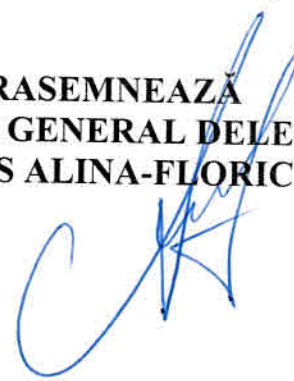
- Instituția Prefectului-Județul Satu-Mare
- Primarul comunei Certeze
- ing. Topograf comuna Certeze;
- Afișare la sediul primăriei comunei Certeze

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Certeze, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abținere și 0 voturi împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOIS TAMAS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. SAS ALINA-FLORICA**



Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL CERTEZE NR: 96 / 2022

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	19/12/2022	
2	Comunicarea catre primar ²⁾ /..... /.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾ /..... /.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾ /..... /.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ /..... /.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz /..... /.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“
²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“
³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“
⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“
⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“